

문화재수리협회 공제조합 계약-손해배상보증약관

제1조(보증책임) ① 문화재수리협회공제조합(이하 “조합”이라 합니다)은 계약자(이하 “채무자”라 합니다)가 앞면 기재 계약과 관련하여 그 책임있는 사유로 상대방(이하 “보증채권자”라 합니다)에게 부담하는 의무 또는 채무를 불이행하는 경우 보증서에 기재된 사항과 약관에 따라 해당 보증금을 지급하여 드립니다.

② 이 보증은 계약금, 착수금 등의 명칭에 관계없이 보증채권자가 채무자에게 지급한 선금에 대한 채무는 보증하지 아니합니다.

③ 보증사고의 내용과 보증금 지급한도는 아래 표와 같습니다.

구분	보증사고	보증금 지급한도
계약보증	보증기간 내의 계약불이행으로 인한 도급계약의 해제 또는 해지	보증금액 범위 내에서 주계약 또는 관계법령으로 정한 금액
손해배상 보증	보증기간내에 계약이행 중 발생한 제3자의 피해에 대한 배상의무 불이행	보증금액 범위내에서 제3자가 실제로 입은 손해금액

제2조(보증계약의 성립시기) ① 조합의 보증계약은 보증채권자가 보증서를 수령한 때로부터 성립합니다.

② 보증채권자는 주계약의 내용과 보증서에 기재된 내용이 일치하지 않을 경우 바로 조합에 알려야 합니다.

제3조(면책조항) 조합은 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 보증금을 지급하여 드리지 아니합니다.

1. 천재지변, 전쟁, 내란 기타 불가항력으로 인한 보증사고
2. 보증채권자의 책임있는 사유로 인한 보증사고
3. 보증서를 보증목적(주계약내용)이외의 용도로 사용한 때
4. 보증서수령일 이전에 이미 계약 해제사유가 발생한 때
5. 제6조제3항, 제7조 또는 제9조제4항의 사유가 있는 때

제4조(보증채무의 이행한도) ① 조합이 지급할 보증금은 이 보증서에 기재된 보증금액을 한도로 하여 주계약 또는 관계 법령에서 정하는 바에 따라 보증채권자가 몰수 또는 귀속시 켜야 할 금액으로 합니다. 다만, 주계약에 계약보증금의 몰수 또는 귀속조항이

없는 경우에는 계약보증금액을 한도로 하여 보증채권자가 청구하는 금액 중 실제 손해액으로 합니다.

② 제1항에 규정한 실제 손해액에는 지체상금 약정액은 포함되지 않습니다.

제5조(손해의 방지 및 경감의무) ① 보증채권자는 보증기간 중 보증사고의 방지에 힘써야 하며, 보증사고가 발생한 때에는 손해의 방지와 경감에 힘써야 합니다.

② 보증채권자가 보증사고 발생 후 손해의 방지 또는 경감을 위하여 조합의 동의를 얻어 지출한 필요하고도 유익한 비용은 보증금액을 초과하지 않는 범위 내에서 조합이 보상하여 드립니다.

제6조(보증사고의 통지 및 보증채무의 이행청구) ① 보증채권자는 보증사고가 발생한 경우 이를 지체 없이 조합에 알리고, 보증금 청구 시에는 보증금청구서와 함께 아래의 서류를 제출하여야 합니다.

1. 보증서(또는 그 사본) 및 계약서 사본
 2. 공사포기나 계약해제(해지) 등 보증사고의 발생을 입증하는 서류와 채무자의 귀책사유를 증명하는 서류
 3. 보증사고 손해액을 입증하는 서류
 4. 무통장입금증·영수증 등 기성금의 지급에 관한 서류
 5. 공사 타절기성검사서 및 내역서
 6. 기타 보증사고 심사에 필요하여 조합이 요청하는 서류
- ② 보증사고의 통지나 보증금 청구를 받은 경우 조합은 채무자 또는 보증채권자에 대하여 보증사고와 관련된 필요한심사를 할 수 있고 자료의 제출을 요청할 수 있습니다.
- ③ 조합은 보증채권자가 정당한 이유 없이 제1항의 청구를 지체함으로써 증가된 채무는 지급하지 아니합니다.

제7조(주계약의 해지) 보증채권자는 보증금을 청구하기 전에 주계약을 해제 또는 해지하여야 하며, 이를 이행하지 아니한 때에는 조합은 보증금을 지급하지 아니합니다.

제8조(보증계약의 효력상실) 이 보증계약에 관하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 발생한 때에는 그때부터 이 보증계약은 효력을 상실합니다. 그러나, 서면으로 조합의 승인을 받은 경우에는 그러하지 아니합니다.

1. 보증채권자가 변경되었을 때
2. 계약의 주된 내용이 변경되어 동일성이 인정되지 않는 때

제9조(시공상황 및 보증채무의 확인조사) ① 조합은 이 보증서에 기재된 공사현장에 출입하여 시공상황을 조사할 수 있습니다.

- ② 조합은 시공상황조사를 위하여 필요한 때에는 보증채권자 또는 감리자에게 시공방법 공정 자재 대가지급 등에 관한 자료의 제공을 요청할 수 있습니다.
- ③ 조합은 보증사고의 통지나 보증금 청구를 받은 경우 채무자 또는 보증채권자에 대하여 손해의 조사에 필요한 협조를 요구할 수 있습니다.
- ④ 보증채권자가 정당한 사유 없이 제2항 또는 제3항의 규정에 따른 조사에 협조하지 아니함으로써 증가 된 채무는 지급하지 아니합니다.
- ⑤ 주계약의 이행 중 아래의 사유가 발생한 경우 보증채권자는 바로 그 내용을 조합에 통보하여야 합니다.
 - 1. 보증채권자를 제3채무자로 한 (가)압류 결정문이 송달된 경우
 - 2. 채무자나 채권양수인으로부터 채권양도 · 양수통지서가 송달된 경우
- ⑥ 제5항의 사유가 발생한 경우 보증채권자는 손해가 확대되지 않도록 적극 협조하여야 합니다.

제10조(보증금의 지급) 조합은 보증금 지급에 필요한 서류를 제출받고, 보증금 지급에 필요한 조사를 마친 후 지체없이 지급할 보증금을 결정하여 이를 지급하여 드립니다.

- 제11조(대위 및 구상)** ① 조합이 보증금을 지급한 때에는 채무자에 대하여 구상권을 가지며, 보증채권자의 이익을 해치지 아니하는 범위 내에서 보증채권자가 채무자에 대하여 가지는 권리를 대위하여 가집니다.
- ② 보증채권자는 제1항의 권리를 보전하거나 행사하는데 필요한 모든 서류를 조합에 제출하고, 조합의 구상권 행사에 적극 협조하여야 하며, 조합이 요구하는 필요한 조치를 취하여야 합니다.
- ③ 조합은 보증채권자가 정당한 사유없이 제2항의 규정을 위반한 때에는 제1항의 권리 행사로 취득할 수 있었던 금액 중 그 위반으로 취득하지 못한 금액을 보증채권자에게 청구할 수 있습니다.

제12조(양도 및 질권설정 금지) 이 보증서는 양도 또는 질권설정을 할 수 없으며, 보증목적 이외의 용도로 유용하였을 경우 에는 조합은 보증책임을 지지 아니합니다.

제13조(분쟁의 해결) ① 이 보증에 관한 분쟁은 합의에 의하여 해결함을 원칙으로 합니다.

- ② 보증금 지급 등에 관하여 조합과 보증채권자, 채무자 기타 이해관계인과의 사이에 분쟁이 있는 경우에는 이해당사 자간의 합의에 의하여 선정한 분쟁조정기관의 조정, 중재법에 의한 중재 또는 법원의 판결에 의하여 해결합니다.

제14조(관할법원 및 준거법) 이 보증에 관한 소송이나 중재는 조합 주사무소를 관할하는 법원이나 중재기관 중에서 보증채권자가 선택하는 곳을 관할로 하며, 이 약관에 정

하지 아니하는 사항은 대한민국 법령에 따릅니다